

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 12.09.2024 14:55:02

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: KSUL 63 INS 20267 / 2021 pro Insolvenční agentura v.o.s.

Okres: CZ0425 Most

Obec: 567256 Litvínov

Kat.území: 637068 Janov u Litvínova

List vlastnictví: 217

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
JAPEK, s.r.o., Podkrušnohorská 210, Janov, 43542 Litvínov	47283939	

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela

Výměra[m2] Druh pozemku

Způsob využití

Způsob ochrany

St. 232	37	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st. Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 232				
St. 233	984	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Janov, č.p. 210, obč.vyb Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 233				
St. 234	3663	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: bez čp/če, obč.vyb Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 234				
St. 235	377	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st. Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 235				
St. 236	902	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: bez čp/če, garáž Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 236				
St. 237	38	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st. Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 237				
St. 238	412	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st. Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 238				
St. 239	50	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st. Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 239				
St. 240/1	115	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st. Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 240/1				
St. 240/2	25	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: bez čp/če, garáž Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 240/2				
St. 240/3	23	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: bez čp/če, garáž Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 240/3				

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 12.09.2024 14:55:02

Okres: CZ0425 Most

Obec: 567256 Litvínov

Kat.území: 637068 Janov u Litvínova

List vlastnictví: 217

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

St. 240/4	23 zastavěná plocha a nádvoří		
<i>Součástí je stavba: bez čp/če, garáž</i>			
<i>Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 240/4</i>			
St. 240/5	23 zastavěná plocha a nádvoří		
<i>Součástí je stavba: bez čp/če, garáž</i>			
<i>Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 240/5</i>			
St. 240/6	25 zastavěná plocha a nádvoří		
<i>Součástí je stavba: bez čp/če, garáž</i>			
<i>Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 240/6</i>			
766	3209 ostatní plocha	zeleň	chráněná značka geodetického bodu
854/9	2174 ostatní plocha	zeleň	
1095	16849 ostatní plocha	manipulační plocha	

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - **Bez zápisu**

C Věcná práva zatěžující nemovitostí v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o **Zástavní právo smluvní**

pro budoucí pohledávky do výše 15.000.000,-Kč s příslušenstvím

Oprávnění pro

Československá obchodní banka, a. s., Radlická 333/150,
Radlice, 15000 Praha 5, RČ/IČO: 00001350

Povinnost k

Parcela: St. 232, Parcela: St. 233, Parcela: St. 234, Parcela: St. 235, Parcela: St. 236, Parcela: St. 237, Parcela: St. 238, Parcela: St. 239, Parcela: St. 240/1, Parcela: St. 240/2, Parcela: St. 240/3, Parcela: St. 240/4, Parcela: St. 240/5, Parcela: St. 240/6, Parcela: 1095, Parcela: 766, Parcela: 854/9

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 03.01.2013. Právní účinky vkladu práva ke dni 04.01.2013.

V-11/2013-508

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o **Zástavní právo smluvní**

k zajištění:

- veškerých pohledávek do celkové výše 16.235.326,- Kč vzniklých do 2.12.2021

Oprávnění pro

NOVA leasing, a.s. "v likvidaci", Chmelařská 909/2,
Jinonice, 15800 Praha 5, RČ/IČO: 24687332

Povinnost k

Parcela: St. 232, Parcela: St. 233, Parcela: St. 234, Parcela: St. 235, Parcela: St. 236, Parcela: St. 237, Parcela: St. 238, Parcela: St. 239, Parcela: St. 240/1, Parcela: St. 240/2, Parcela: St. 240/3, Parcela: St. 240/4, Parcela: St. 240/5, Parcela: St. 240/6, Parcela: 1095, Parcela: 766, Parcela: 854/9

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení 2160555 ze dne 26.10.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 31.10.2016 08:40:57. Zápis proveden dne 22.11.2016; uloženo na prac. Most

V-6498/2016-508

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 12.09.2024 14:55:02

Okres: CZ0425 Most

Obec: 567256 Litvínov

Kat.území: 637068 Janov u Litvínova

List vlastnictví: 217

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

Pořadí k 31.10.2016 08:40

Související zápisy

Závazek nezajistit zást. pr. ve výhodnějším pořadí nový dluh

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení 2160555 ze dne 26.10.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 31.10.2016 08:40:57. Zápis proveden dne 22.11.2016; uloženo na prac. Most
V-6498/2016-508

Související zápisy

Závazek neumožnit zápis nového zást. práva namísto starého

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení 2160555 ze dne 26.10.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 31.10.2016 08:40:57. Zápis proveden dne 22.11.2016; uloženo na prac. Most
V-6498/2016-508

o **Zákaz zcizení a zatížení**

právem třetí osoby, věcným břemenem nebo dalším zástavním právem po dobu trvání zástavního práva

Oprávnění pro

NOVA leasing, a.s. "v likvidaci", Chmelařská 909/2,
Jinonice, 15800 Praha 5, RČ/IČO: 24687332

Povinnost k

Parcela: St. 232, Parcela: St. 233, Parcela: St. 234, Parcela: St. 235, Parcela: St. 236, Parcela: St. 237, Parcela: St. 238, Parcela: St. 239, Parcela: St. 240/1, Parcela: St. 240/2, Parcela: St. 240/3, Parcela: St. 240/4, Parcela: St. 240/5, Parcela: St. 240/6, Parcela: 1095, Parcela: 766, Parcela: 854/9

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z., o zákazu zcizení a zatížení 2160555 ze dne 26.10.2016. Právní účinky zápisu k okamžiku 31.10.2016 08:40:57. Zápis proveden dne 22.11.2016; uloženo na prac. Most

V-6498/2016-508

Pořadí k 31.10.2016 08:40

o **Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu**

ve výši 3.574.652,54 Kč

Oprávnění pro

Česká republika, RČ/IČO: 00000001-001, vykonává:
Okresní správa sociálního zabezpečení Most, Bářská 284,
43401 Most

Povinnost k

Parcela: St. 232, Parcela: St. 233, Parcela: St. 234, Parcela: St. 235, Parcela: St. 236, Parcela: St. 237, Parcela: St. 238, Parcela: St. 239, Parcela: St. 240/1, Parcela: St. 240/2, Parcela: St. 240/3, Parcela: St. 240/4, Parcela: St. 240/5, Parcela: St. 240/6, Parcela: 1095, Parcela: 766, Parcela: 854/9

Listina Rozhodnutí okresní správy sociálního zabezpečení o zřízení zástavního práva (§ 104i zákona č. 582/1991 Sb.) 45008-220/8070/01.09.2021-01574/142/KH-1 ze dne 01.09.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 02.09.2021 17:20:44. Zápis proveden dne 24.09.2021.

V-5527/2021-508

Pořadí k 02.09.2021 17:20

D Poznámky a další obdobné údaje

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most, kód: 508.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 12.09.2024 14:55:02

Okres: CZ0425 Most

Obec: 567256 Litvínov

Kat.území: 637068 Janov u Litvínova

List vlastnictví: 217

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Typ vztahu

o **Rozhodnutí o úpadku (§ 136 odst. 1 insolvenčního zákona)**

Povinnost k

**JAPEK, s.r.o., Podkrušnohorská 210, Janov, 43542
Litvínov, RČ/IČO: 47283939**

Listina **Usnesení insolvenčního soudu o úpadku Krajský soud v Ústí nad Labem KSUL 63INS-20267/2021 -A-10 ze dne 12.11.2021. Právní účinky zápisu k okamžiku 12.11.2021 15:29:27. Zápis proveden dne 16.11.2021; uloženo na prac. Most
Z-3567/2021-508**

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o **Smlouva (dohoda) V1 663/1993 Kupní smlouva ze dne 30.4.1993, právní účinky vkladu ke dni 3.5.1993.**

POLVZ:31/1993

Z-2900031/1993-508

Pro: JAPEK, s.r.o., Podkrušnohorská 210, Janov, 43542 Litvínov

RČ/IČO: 47283939

o **Kolaudační rozhodnutí Městský úřad Litvínov SÚ/33576-KR/2005 /DRD ze dne 09.12.2005. Právní moc ke dni 12.01.2006.**

Z-1167/2006-508

Pro: JAPEK, s.r.o., Podkrušnohorská 210, Janov, 43542 Litvínov

RČ/IČO: 47283939

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Most, kód: 508.

Vyhotovil:

Vyhotoveno: 12.09.2024 15:11:20

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona. Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://www.cuzk.cz/>.